

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-223-183-53742 Velja do: 03.12.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2144

številka stavbe 108
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1122103

Leto izgradnje: 1977

Naslov stavbe: Deteljica 7, 4290 Tržič

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 73

Parcelna št.: 235/8

Katastrska občina: BISTRICA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stan. blok Deteljica 7_del_1



Potrebna toplota za ogrevanje

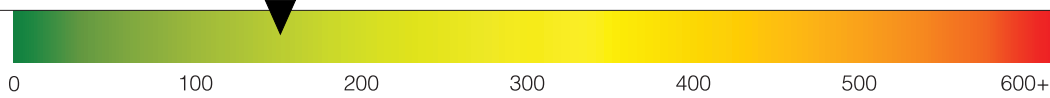
Razred **D** 75 kWh/m²a



42 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2017

Dovedena energija za delovanje stavbe

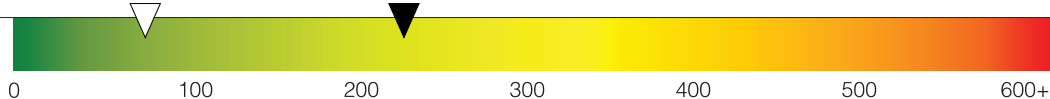
158 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

229 kWh/m²a

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



58 kg/m²a

Izdajatelj

OKTA projekt, projektiranje in inženiring d.o.o. (223)

Ime in podpis odgovorne osebe: Iztok Jože Basaj

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.12.2017



Izdelovalec

Iztok Jože Basaj (183)

Ime in podpis: Iztok Jože Basaj

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.12.2017

IZTOK BASAJ
univ. dipl. inž. str.
IZS S-0926

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne opozarja na očitne pomanjkljivosti iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi
Št. izkaznice: 2017-223-183-53742 Velja do: 03.12.2027

Vrsta izkaznice: računska
Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	218
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	115
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,53
Koordinati stavbe (X,Y):	134896 , 445907

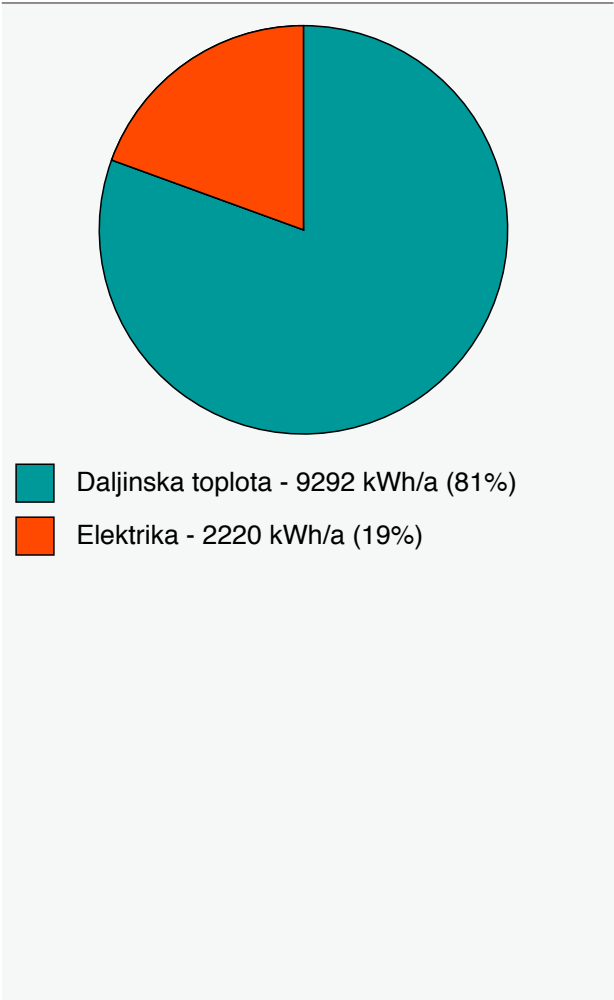
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	7,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	5.192	71
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	4.100	56
Razsvetljava $Q_{f,l}$	438	6
Električna energija $Q_{f,aux}$	1.782	24
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	11.512	158

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	16.699
Emisije CO ₂ (kg/a)	4.243

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-223-183-53742 Velja do: 03.12.2027

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☐ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☒ Menjava oken
- ☐ Menjava zasteklitve
- ☐ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☐ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☐ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☒ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☒ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☐ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-223-183-53742 Velja do: 03.12.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

OPOMBA: V okviru večstanovanjskega bloka »Deteljica 7« je izdelana EI samo za del stavbe št. 1. Prehod toplote skozi neogrevane prostore (hodnik) je izdelan po računski metodi SIST EN ISO 13789. Moč generatorja toplote ogrevanja je določen z razmerjem kondicioniranih površin.

UKREP 1: Okna so lesena, vezana z dvojnimi okvirjem starejšega letnika. Predlagam zamenjavo s sodobnimi – trislojnimi izolativnimi. Zamenjava oken bi pomenila znatne prihranke. Doba vračanja investicije je cca. 6 let.

UKREP 2: Zdaj je prezračevanje naravno, oz. z odpiranjem oken in vrat. Prezračevanje z vračanjem toplote bi pomenilo znatne energijske prihranke, zmanjšanje zunanjih vplivov (hrup), pa tudi klima v prostorih bi bila bolj kakovostna. Za omenjeno stanovanje bi se instalirala lokalna naprava, to je par ventilatorjev z vračanjem toplote, katerih smer delovanja se vklaplja izmenično. Preboji na prosto bi se izvedli na fasadi. Doba vračanja investicije bi bila cca. 8 let.

UKREP 3: Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni. Predvsem v prehodnih prostorih, kjer se veliko gibljemo (v stanovanju: hodnik, WC,...) je smotrno vgraditi senzorje gibanja za prižiganje in ugašanje luči. Te naprave so danes sorazmerno poceni, zagotavljajo prihranke na porabi električne energije in povečajo udobje, ker se nam ni treba ukvarjati s stikali.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski blok

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,41 W/m ² K	0,63 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	42 kWh/m ² a	75 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	197 kWh/m ² a	229 kWh/m ² a